

## SYNTHESE DE DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE

Dossier : N° 2019-0356 - Dossier initial

Nom du Propriétaire :	M. D'ERAMO Sous Couvert HOMNIS Gestion 102 rue Saint-Dizier 54000 NANCY	Adresse du bien :	Appartement 2 <sup>ème</sup> étage 31 rue Raymond Poincaré 54000 NANCY
-----------------------	--	-------------------	--



MISSIONS CONCERNEES										
CARREZ	AMIANTE	PLOMB	DPE	X	GAZ	ELECTRICITE	X	ERNT	TERMITES	ASSAINISSEMENT

### MESURAGE (LOI CARREZ)

Sans objet

### AMIANTE :

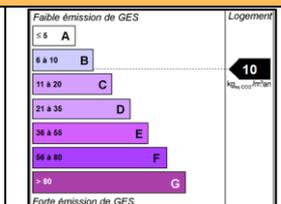
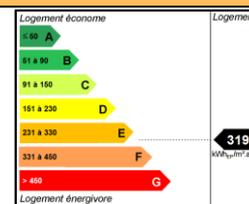
Sans objet

### CONSTAT DES RISQUES EXPOSITION AU PLOMB :

Sans objet

### DIAGNOSTIC DE PERFORMANCES ENERGETIQUES :

Coût chauffage : 398 €/an  
Coût eau chaude sanitaire : 158 €/an  
Coût climatisation : 0 €/an  
**Coût total\* : 663 €/an**  
\*(compris abonnements)



### ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ :

Sans objet

### ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE :

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies

### ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES :

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un Plan de Prévention des Risques :  Oui  NON

Raison sociale :	DiagFM 48 Boulevard Henri Barbusse 54510 TOMBLAINE	Assurance :	Allianz IARD - Cabinet : Valantin Berger
		N° de police :	RCP 57254548
		Validité :	30 Septembre 2019

Dossier établi suite à la visite de M. Thierry MILLION <b>A : 14h00</b> Opérateur en diagnostics immobiliers Certifié par CESI Certification	Fait le : 02/10/2019	Signature :	
---	----------------------	-------------	---